

# Les techniques de vente de l'accession sociale

## Animation

**Fabien AMATHIEU**

Consultant

## Durée

14 h sur 2 journées

## Tarif

• **Coop** : Prise en charge

*Sous conditions. Facturation en cas d'annulation < 15 j.*

• **Hors Coop** : 1.000,00 € TTC

*Prix /pers. Stagiaires issus d'OLS ou travaillant pour des Coop'Hlm*

## Session 2024

**8 & 9 octobre • 9h-17h30**

Deskeo Champerret  
9 bd Gouvion St-Cyr  
75017 Paris

## Présentation

La vente de logements en accession sociale demande de développer des compétences commerciales adaptées pour intégrer les valeurs et les enjeux spécifiques à la vente de logements neufs mais aussi au logement social : rôle de conseil dans le projet en primo-accession, accompagnement dans le temps par le PSLA ou la sécurisation Hlm.

## Objectifs pédagogiques

- Se situer dans le monde de l'immobilier social, son histoire, sa culture, ses missions et ses valeurs
- Véhiculer une image positive et contrer les a priori fréquents des prospects
- Caractériser les publics cibles de l'accession sociale et leurs particularités
- Intégrer dans sa pratique commerciale les outils numériques et les contraintes de la vente sur plan

## Public

Commercial.e • Responsable commercial.e • Toute personne concernée par la commercialisation.

## Prérequis

Aucun prérequis pour cette formation.

## Méthodologie et évaluation

- Étude de cas pratiques
- Exposé didactique
- Échanges entre participants
- Évaluation du positionnement, des acquis et du niveau de satisfaction des apprenants par le biais de quatre questionnaires en ligne

## Programme

- Sensibiliser au monde de l'immobilier social : son histoire, sa culture, ses missions, ses valeurs, ses forces, ses faiblesses, s'ajoutant à l'effet « tendance » de l'économie sociale et solidaire
- Projeter dans un entretien de vente adapté avec la mise en pratique
- Intégrer les bonnes pratiques du marketing opérationnel sur internet dans la rédaction d'annonces (richesse du contenu différenciante)



Contact

07 63 47 37 68

formations@arecoop.fr

[www.arecoop.fr](http://www.arecoop.fr)