

Animation

Sébastien KUPERBERG

DG d'une Coopérative d'Hlm

Durée

7 h sur 1 journée

Tarif

- **Coop** : Prise en charge

Sous conditions. Facturation en cas d'annulation < 15 j.

- **Hors Coop** : 650,00 € TTC

Prix /pers. Stagiaires issus d'OLS ou travaillant pour des Coop'Hlm

Sessions 2024

12 mars • 9h-17h30

Deskeo Champerret
9 bd Gouvion St-Cyr
75017 Paris

12 septembre • 9h-17h30

Deskeo Champerret
9 bd Gouvion St-Cyr
75017 Paris

Présentation

Après plus de 15 ans d'existence, le PSLA est le produit phare de l'accession sociale à la propriété. Sécurisant pour les acquéreurs avec son mécanisme d'accession en deux temps, avantageux financièrement, il est devenu indispensable de le maîtriser dans le cadre du développement de cette activité pour les organismes Hlm. Cette formation s'adresse aux opérateurs ou aux responsables de collectivités souhaitant mettre en œuvre ou promouvoir ce produit.

Objectifs pédagogiques

- Comprendre le dispositif sous l'angle du montage administratif et financier, de la commercialisation, de la gestion du bien et de son occupation
- Croiser les savoirs entre les différents intervenants impliqués, et de maîtriser les enjeux d'organisation interne qu'implique ce montage.

Public

Responsable accession • Chargé.e d'opération • Commercial.e • Chargé.e de clientèle.

Prérequis

Cette formation nécessite d'être acculturé aux principes de l'accession sociale et peut s'inscrire notamment dans le parcours de l'EASP.

Méthodologie et évaluation

- Étude de cas pratiques
- Exposé didactique
- Échanges entre participants
- Évaluation du positionnement, des acquis et du niveau de satisfaction des apprenants par le biais de quatre questionnaires en ligne

Programme

- Les caractéristiques du PSLA
- La procédure d'agrément (montage administratif)
- Les spécificités de la commercialisation des logements PSLA
- Le déroulement d'une opération PSLA (pour le client)
- Les grands équilibres financiers du PSLA pour l'opérateur



Prévoir impérativement un ordinateur portable accédant à internet.



Contact

07 63 47 37 68

formations@arecoop.fr

www.arecoop.fr