

Gestion, développement et stratégie de l'Organisme de Foncier Solidaire

Animation

Durée

7 h sur 1 journée

Tarif

- **Coop** : Prise en charge

Sous conditions. Facturation en cas d'annulation < 15 j.

- **Hors Coop** : 650,00 € TTC

Prix /pers. Stagiaires issus d'OLS ou travaillant pour des Coop'Hlm

Sessions 2024

en cours de programmation

Présentation

Cette nouvelle formation ARECOOP est à destination des OFS déjà constitués ou en cours de création.

Le but est de permettre aux organismes de mieux appréhender les différentes structurations possibles en termes de gouvernance et de stratégie financière. La formation questionnera et mettra en débat les sujets de gestion des logements en BRS (suivi des ménages, copropriété, revente,...), mais aussi les relations que l'OFS entretient avec les différents acteurs du territoire.

Objectifs pédagogiques

- Comprendre le fonctionnement d'un OFS et les différents modèles possibles
- Identifier les étapes de la mise en place et de la vie d'un logement en BRS
- Analyser le rapport entre l'OFS et son territoire d'attache pour faire du BRS un outil de politique local de l'habitat
- Identifier les enjeux de gestion d'un OFS

Public

Toute personne amenée à travailler pour ou avec un OFS

Prérequis

Avoir impérativement suivi le Mooc "Initiation au BRS" ou la formation "Enjeux et culture coopérative du Bail Réel Solidaire" et savoir monter une opération en accession.

Méthodologie et évaluation

- Études de cas
- Exposé didactique
- Échanges entre apprenants
- Évaluation du positionnement, des acquis et du niveau de satisfaction des apprenants par le biais de quatre questionnaires en ligne

Programme

- 1/ Entrée en matière par le rappel des objectifs du couple OFS / BRS
- 2/ Études de cas sur les différents modèles d'OFS (OLS agréés OFS, OFS liés aux collectivités, structures ad hoc) et les impacts économiques
- 3/ Débat autour des enjeux de gestion de l'OFS (suivi des ménages, intégrer les ménages dans la gouvernance, la copropriété, la revente)
- 4/ Mise en avant des relations que l'OFS doit entretenir avec les acteurs du territoire (collectivités, opérateurs, les autres OFS, banques,...)



Contact

07 63 47 37 68

formations@arecoop.fr