

Animation

Élisabeth MARIOTTI

Experte en financement des
accédants

Vincent DE MONTI

Responsable d'études
financières

Durée

7 h sur 1 journée

Tarif

• **Coop** : Prise en charge
Sous conditions. Facturation en
cas d'annulation < 15 j.

• **Hors Coop** : 650,00 € TTC
Prix /pers. Stagiaires issus d'OLS
ou travaillant pour des Coop'Hlm

Sessions 2024

20 novembre • 9h-17h30

Deskeo Champperret
9 bd Gouvion St-Cyr
75017 Paris

Présentation

La réussite d'un projet d'achat en accession sociale à la propriété nécessite un accompagnement fort de l'accédant et dans la durée de la part de la coopérative d'Hlm.

Les garanties mises en place dans le cadre de la sécurisation HLM traduisent cet engagement en permettant de gérer au mieux les intérêts de l'acquéreur après la livraison, en cas d'échec ou d'accident de la vie.

Néanmoins, le diagnostic financier des conditions d'acquisition, au travers de la connaissance des composantes du plan de financement et des dimensions du crédit bancaire, constitue en amont des garanties une sécurité de premier niveau pour le succès de tout projet d'acquisition.

Objectifs pédagogiques

Intégrer dans l'approche commerciale l'évaluation des conditions financières d'acquisition, le plan de financement de l'acquéreur et les garanties liées à la sécurisation Hlm.

Public

Responsable commercial.e • Chargé.e de commercialisation • Monteur/euse et chargé.e d'opération • Administrateur/trice des ventes • Collaborateur/trice de collectivité locale.

Prérequis

Aucun prérequis pour cette formation.

Méthodologie et évaluation

- Cas pratiques
- Exposé didactique
- Échanges entre apprenants
- Évaluation du positionnement, des acquis et du niveau de satisfaction des apprenants par le biais de quatre questionnaires en ligne

Programme

- Présentation des dispositifs de sécurisation Hlm et des garanties associées
- Gestion et mise en jeu des conditions de leur réalisation
- Bases du conseil en financement
- Cas pratiques sur dossiers de financement de candidats à l'accession



Contact

07 63 47 37 68

formations@arecoop.fr



www.arecoop.fr